

COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO
(Provincia di Udine)

Parere del Revisore dei Conti sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto l'attribuzione del mandato al Responsabile del Servizio Finanziario per la cessione della partecipazione del Comune nel Centro Medico Università Castrense s.r.l. alla società BMFIN S.r.l.

Il Revisore dei Conti del Comune di San Giorgio di Nogaro, Rag. Laura Ceccotti;

- esaminata la proposta di deliberazione consiliare in oggetto che prevede l'attribuzione del mandato al Responsabile del Servizio Finanziario per la cessione della partecipazione del Comune nel Centro Medico Università Castrense s.r.l. alla società BMFIN S.r.l., al valore di € 700.000,00;

- visto il Decreto del Sindaco del Comune di San Giorgio di Nogaro n. 7 del 31.03.2017 avente ad oggetto "Relazione sui risultati conseguiti in attuazione del piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente detenute dal Comune già approvato con proprio decreto n. 9 del 2016";

in merito all'ipotesi di cessione della quota del 20% detenuta nel Centro Medico Università Castrense s.r.l.;

- vista la deliberazione consiliare n. 35 del 26/09/2017, con cui il Comune di San Giorgio di Nogaro approvava il piano di revisione straordinaria delle partecipate ed assumeva le dovute determinazioni in ordine al mantenimento ed alla dismissione delle partecipazioni nelle società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessarie per il conseguimento delle proprie finalità istituzionali, stabilendo di dismettere la propria quota di partecipazione nella società Centro Medico Università Castrense s.r.l., per le motivazioni illustrate nel piano medesimo;

- preso atto che la quota di partecipazione nella società Centro Medico Università Castrense s.r.l., detenuta del Comune di San Giorgio di Nogaro risulta pari al 20,00% del capitale sociale e che la vendita riguarda l'intera partecipazione posseduta;

- preso atto che il restante 80,00% del capitale sociale della società Centro Medico Università Castrense s.r.l., è detenuto dalla società BMFIN S.r.l.;

- vista la deliberazione giuntale n. 152 del 12/12/2018 in cui si dava atto del proseguo delle attività di dismissione della società Centro Medico Università Castrense s.r.l.;

- esaminata la relazione della società di revisione BDO ITALIA S.p.A, scelta dal Comune di San Giorgio di Nogaro, che ha espresso una valutazione della quota del

20% nel Centro Medico Università Castrense s.r.l., determinata con l'applicazione di diversi metodi:

- (i) il metodo reddituale ha evidenziato un range di valori da un minimo di € 443.000 (quattrocentoquarantatremila) a un massimo di € 566.000 (cinquecentosessantaseimila);
 - (ii) il metodo dei multipli di mercato ha evidenziato un range di valori da un minimo di € 447.000 (quattrocentoquaranta-settemila) ad un massimo di € 611.000 (seicentoundicimila);
- vista la Deliberazione giuntale n. 78 del 26/04/2019 con cui si dava indirizzo al Responsabile del Servizio Finanziario:
 - di offrire la suddetta quota di partecipazione nel Centro Medico Università Castrense s.r.l., alla società BMFIN s.r.l., socio di maggioranza, che si era dimostrata interessata all'acquisizione, ad un valore di € 750.000 (settecentocinquantamila) importo considerato onnicomprensivo degli utili relativi al bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 (da distribuire nel 2019);
 - di proseguire nelle azioni previste per concludere la cessione della quota così come deliberato dal Consiglio Comunale nella seduta del 26/09/2017 in occasione dell'approvazione della Revisione Straordinaria delle partecipate e di portare la proposta al Consiglio Comunale nella successiva seduta utile;
 - esaminata la normativa e dalla prassi ormai consolidata, nonché l'art. 10, co. 2 del d.lgs. n. 175 del 19/08/2016, in merito alla dismissione della partecipazione pubblica, da effettuarsi nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione;
 - vista la deliberazione di Giunta comunale n. 114 del 28/06/2019 con cui si è stabilito:
 - di rideterminare il prezzo della cessione della quota del 20% detenuta dal Comune di San Giorgio di Nogaro nel Centro Medico Università Castrense s.r.l., scorporando dallo stesso i dividendi già incassati nel 2019 e relativi all'esercizio 2018 e fissandolo in 700.000,00 €;
 - di avviare una procedura di invito alla manifestazione di interesse al fine di garantire pubblicità e trasparenza;

Preso atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha proceduto con la manifestazione di interesse e la sua pubblicazione sull'albo pretorio e sul sito internet dell'amministrazione;

Considerato che con Pec n. 12795 del 16/07/2019 è stata ricevuta una manifestazione di interesse da parte della società BMFIN srl per un valore di 700.000,00 €;

dato atto che il valore della quota verrà utilizzato per spese di investimento a beneficio dell'intera comunità che sarà oggetto di una successiva variazione di bilancio;

- assunti i necessari chiarimenti;
- visto il D.Lgs. 267/2000;
- visto il D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, come modificato dal D.Lgs. 16 giugno 2017, n. 100;
- visti i pareri di regolarità tecnico contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.L.gs. n. 267/2000;

TANTO PREMESSO

Dichiara che nulla osta affinché il Comune di San Giorgio di Nogaro proceda, nei termini enunciati nella proposta di deliberazione consiliare in oggetto, alla cessione alla società BMFIN S.r.l. dell'intera propria quota di partecipazione nel Centro Medico Universitario Castrense S.r.l.,
San Giorgio di Nogaro, lì 26.07.2019

Il Revisore dei Conti

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Luigi Paoletti', is written over the printed text 'Il Revisore dei Conti'.