



Comune di San Giorgio di Nogaro

Provincia di Udine

Proposta nr. 5 Del 12/06/2019 - Determinazione nr. 79 Del 18/06/2019

Ufficio Ragioneria

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, AI SENSI DEL COMMA 6 ART.63 E COMMA 2 LETT. b) EX ART.36 D.LGS.50/2016, RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI INSERIMENTO LAVORATIVO (TIPO B) CHE RISPETTINO I REQUISITI PREVISTI DALL'ART.5 COMMA 1 DELLA L.381/91 E LA LEGGE REGIONALE 26 OTTOBRE 2006 IN GRADO DI OFFRIRE UN SUPPORTO ADEGUATO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTI TARI, PEREQUAZIONE CATASTALE E ACCERTAMENTI IMU SUGLI IMMOBILI PEREQUATI E SULLE AREE FABBRICABILI, PERIZIA DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI, E SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE. CIG 7936126A58

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO

PREMESSO che è volontà del Comune di San Giorgio di Nogaro, attivare un serio servizio al fine di una maggiore equità tributaria, affidando a un soggetto esterno le attività di:

- Verifica della banca dati TARI e accertamenti TARI;
- Perequazione catastale ed accertamenti IMU sugli immobili perequati e sulle aree fabbricabili;
- Perizia di stima delle aree fabbricabili da PRG integrato a sistema GIS;
- Segnalazioni Qualificate all'Agenzia delle Entrate.

CONSIDERATO che tale attività ha come obiettivo, oltre il recupero di somme da destinare ad interventi in favore della comunità, quello di garantire l'eliminazione di ingiuste differenziazioni del carico tributario che si risolvono sempre a svantaggio del cittadino più responsabile;

Preso atto che l'attività di accertamento è una prestazione di servizio strumentale,

CONSIDERATO che è volontà del Comune di San Giorgio di Nogaro, ove opportuno, il ricorso ad operatori economici, alle cooperative sociali ed ai loro consorzi quale strumento volto a favorire la promozione umana e l'integrazione sociale delle persone svantaggiate, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate nell'interesse generale della comunità, favorendo operatori economici e cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate ai sensi della L.381/91 con il reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati;

PRESO ATTO che la Giunta del Comune con atto n. 64 del 03/04/2019 si è espressa nei termini di cui sopra, incaricando il responsabile del servizio di svolgere una procedura di gara riservata secondo il dettato dell'art. 5 comma 1 della L.381/91 con iscrizione all'albo dei soggetti abilitati alla gestione delle attività di liquidazione e di accertamento dei tributi (Decreto Ministero delle Finanze n. 289 del 11/09/2000). Più precisamente i servizi sono i seguenti:

- Verifica della banca dati TARI e accertamenti TARI;
- Perequazione catastale ed accertamenti IMU sugli immobili perequati e sulle aree fabbricabili;

- Perizia di stima delle aree fabbricabili da PRG integrata a sistema GIS;
- Segnalazioni Qualificate all'Agenzia delle Entrate;

VISTO l'art.192 del D.Lgs. n.267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che:

"1.La stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

2. si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione Europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano".

Specificato che:

- il fine è quello di garantire SUPPORTO ADEGUATO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTI TARI, PEREQUAZIONE CATASTALE E ACCERTAMENTI IMU SUGLI IMMOBILI PEREQUATI E SULLE AREE FABBRICABILI, PERIZIA DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI, E SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE avvalendosi di personale svantaggiato;
- la spesa per la commessa in parola è stanziata nei bilanci di previsione;
- l'oggetto della procedura è SUPPORTO ADEGUATO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTI TARI, PEREQUAZIONE CATASTALE E ACCERTAMENTI IMU SUGLI IMMOBILI PEREQUATI E SULLE AREE FABBRICABILI, PERIZIA DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI, E SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE;
- Le modalità di scelta del contraente sarà fatta con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la forma del contratto sarà a mezzo convenzione come previsto dall'art. 22 della L.R. n. 20 del 26.10.2006;
- l'affidamento del servizio, sarà effettuato mediante stipula di una convenzione di cui all'art. 5 della Legge n.381/1991, e da quanto disposto dalla L.R. 26.10.2006 n. 20 e ss.mm.ii., con cooperative sociali/consorzi;
- Il prezzo stimato del servizio è pari ad € 216.000,00 (oltre all'IVA di legge);

PRESO ATTO che la procedura scelta nel rispetto nelle indicazioni ANAC (determinazione n. 3/2012 e delibera 32/2016) in materia di affidamento a Cooperative Sociali ed alle norme comunitarie è svolta ai sensi del comma 6 lettera b) dell'art.63 del D.Lgs.50/2016 attraverso "l'Offerta economicamente vantaggiosa" ed è composta dai seguenti atti (che si allegano alla presente determina):

- DISCIPLINARE DI GARA
- CAPITOLATO D'ONERI
- ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
- SCHEDA OFFERTA ECONOMICA
- BOZZA DI CONTRATTO

PRESO ATTO altresì che il valore ipotetico del contratto stimato sulla sua durata di 3 anni più 2 rinnovabili è stimato in € 216.000,00 (duecentosedicimilaeuro/00);

CHE il valore, comprensivo dell'eventuale proroga, è stimato sulla base di dati storici riferiti al territorio ed alle medie provinciali di evasione rilasciate da competenti autorità; tale valore è evidentemente presunto tenuto conto dell'attività di controllo già esercitata da questo Ente;

PRESO ATTO che ad oggi sono 3 le Cooperative Sociali iscritte all'Albo dei soggetti abilitati alla gestione delle attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni come da Decreto Ministero delle Finanze 11 settembre 2000, n. 289;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio dell'attività di accertamenti Tari, perequazione catastale e accertamenti Imu sugli immobili perequati e sulle aree fabbricabili, perizia di stima delle aree fabbricabili, e segnalazioni qualificate all'agenzia delle entrate, indetto con la presente determinazione è stato individuato nel responsabile del servizio Tributi dott.ssa Flora Schiaffino,

DETERMINA

DI APPROVARE tutta la documentazione relativa alla gara riservata allegata alla presente determina;

DI APPROVARE nella valutazione delle offerte, la ripartizione del punteggio in 80 punti per l'offerta tecnica e 20 punti per l'offerta economica;

DI DARE ATTO che la procedura sarà trasmessa alle tre Cooperative Sociali iscritte all'Albo dei soggetti abilitati alla gestione delle attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni come da Decreto Ministero delle Finanze 11 settembre 2000, n. 289 con l'utilizzo del portale MEPA, come da normativa in considerazione della L.135/2012 (conversione del D.Lgs.95/2012), all'art. 4 commi 7,8 e 8bis ha stabilito la non applicabilità della disciplina introdotta (Centrali Uniche di Committenza) alle convenzioni con le Cooperative Sociali di tipo B, di cui all'art.5 della L.381/91;

DI DARE ATTO che il relativo impegno è rimandato in fase di aggiudicazione del servizio;

di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2019 la somma relativa al pagamento del contributo di gara all'ANAC

EVENTUALI costi aggiuntivi dovranno obbligatoriamente essere recepiti con successivi ed appositi atti amministrativi che ne verificheranno sia l'obbligatorietà che la congruità e la copertura finanziaria;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Flora Schiaffino responsabile del Servizio Tributi, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;

di dare atto che, ai sensi dell'art. 26, comma 3-ter del D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i., il Servizio Tributi ha predisposto il DUVRI, che costituisce parte integrante del progetto dell'appalto;

di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000,

n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

- il fine è quello di garantire il SUPPORTO ADEGUATO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTI TARI, PEREQUAZIONE CATASTALE E ACCERTAMENTI IMU SUGLI IMMOBILI PEREQUATI E SULLE AREE FABBRICABILI, PERIZIA DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI, E SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE avvalendosi di personale svantaggiato;
- la spesa per la commessa in parola è stanziata nei bilanci di previsione;
- l'oggetto della procedura è SUPPORTO ADEGUATO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTI TARI, PEREQUAZIONE CATASTALE E ACCERTAMENTI IMU SUGLI IMMOBILI PEREQUATI E SULLE AREE FABBRICABILI, PERIZIA DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI, E SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE;
- Le modalità di scelta del contraente sarà fatta con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- la forma del contratto sarà a mezzo convenzione come previsto dall'art. 22 della L.R. n. 20 del 26.10.2006;
- l'affidamento del servizio, sarà effettuato mediante stipula di una convenzione di cui all'art. 5 della Legge n.381/1991, e da quanto disposto dalla L.R. 26.10.2006 n. 20 e ss.mm.ii., con cooperative sociali/consorzi;
- Il prezzo stimato del servizio è pari ad € 216.000,00 (oltre all'IVA di legge);

di pubblicare la presente in attuazione della L. 190/2012 nonché dell'art. 33 del D.Lgs n. 33/2013

Il Responsabile del Settore
F.to dott.ssa Flora Schiaffino



Comune di San Giorgio di Nogaro

Provincia di Udine

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
79	18/06/2019	Ufficio Ragioneria	

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, AI SENSI DEL COMMA 6 ART.63 E COMMA 2 LETT. b) EX ART.36 D.LGS.50/2016, RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI INSERIMENTO LAVORATIVO (TIPO B) CHE RISPETTINO I REQUISITI PREVISTI DALL'ART.5 COMMA 1 DELLA L.381/91 E LA LEGGE REGIONALE 26 OTTOBRE 2006 IN GRADO DI OFFRIRE UN SUPPORTO ADEGUATO ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTI TARI, PEREQUAZIONE CATASTALE E ACCERTAMENTI IMU SUGLI IMMOBILI PEREQUATI E SULLE AREE FABBRICABILI, PERIZIA DI STIMA DELLE AREE FABBRICABILI, E SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE. CIG 7936126A58

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 28/06/2019 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 13/07/2019.

Addì 28/06/2019

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
f.to Chiara Pauletto

E' copia conforme all'originale.